

全21区画 飾磨区妻鹿 宅地分譲

姫路市若者世帯郊外U・Iターン補助金対象地域



※区画図はイメージです

- 建築条件無し！ ●開発団地！
- 仲介手数料無し！ ●オール電化推奨団地

土地価格 1383.48万円～1460.34万円

土地面積 約49.41坪～約51.41坪

【物件概要】

所在地：兵庫県姫路市飾磨区妻鹿/交通：山陽本線「妻鹿」駅へ徒歩10分/開発
総面積：4525.56㎡/地目：宅地/用途地域：第二種中高層住居専用地域/都市計
画：都市計画区域(市街化区域)/その他制限：宅地造成工事規制区域/開発許可番
号：姫路市指令土 第1-25号(26)/工事完了予定年月日：令和8年11月15日/総区
画数：21区画/販売区画数：21区画/土地面積：163.35㎡～171.20㎡/販売価格：
1383.48万円～1460.34万円/建ぺい率：60%/容積率：200%/道路幅員：6m/私道
負担：無/施設設備：公営上下水道、側溝、電気/分担金：水道メーター分担金
(13Φ) 56,540円/取引条件の有効期限：令和8年11月15日/情報更新日：令和8年7
月17日/次回更新予定日：令和8年11月15日

売主：株式会社 海老名組

宅地建物取引業者免許番号 兵庫県知事(3)第451382号

(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

兵庫県姫路市飾磨区妻鹿899番地2

TEL：079-246-0357